

**UFFICIO ACQUISTI**

**SERVICESTELLE EINKAUF**

**DETERMINA A CONTRARRE**

**VERFÜGUNG ZUM VERTRAGSABSCHLUSS**

**Affidamento del servizio di pulizia nella sede distaccata delle Libera Università di Bolzano in Via Roncado 11, 39042 Bressanone, per il periodo dal 01.01.2023 fino al 31.03.2025**

**Vergabe der Dienstleistung des Reinigungsservice in der Außenstelle der Freien Universität Bozen in der Runggadgasse 11, 39042 Brixen, für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis zum 31.03.2025**

**IDO 10269 – PIS P024180**

**CIG Z0C389828F**

Il responsabile unico del procedimento (RUP),

Der einzige Verfahrensverantwortliche (EVV),

Considerato che si rende necessario procedere con l'affidamento in oggetto;

Festgestellt, dass die im Betreff genannte Vergabe notwendig ist;

Preso atto che si intende soddisfare il seguente interesse pubblico:

Festgestellt, dass damit folgendes öffentliches Interesse erfüllt werden soll:

Servizio di pulizia nella sede distaccata delle Libera Università di Bolzano in Via Roncado 11, 39042 Bressanone, per il periodo dal 01.01.2023 fino al 31.03.2025 relativo ai seguenti locali:

Reinigungsdienst in der Außenstelle der Freien Universität Bozen in der Runggadgasse 11, 39042 Brixen, für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis zum 31.03.2025 betreffend die folgenden Räumlichkeiten:

- 4 uffici al 1° piano con una superficie totale utilizzabile di circa 167 m<sup>2</sup>.
- 2 sale riunioni al piano terra con una superficie utile di circa 62 m<sup>2</sup>.
- 2 piccoli WC al piano terra

- 4 Büroräumlichkeiten im 1. OG mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 167 m<sup>2</sup>.
- 2 Besprechungsräume im EG mit einer Nutzfläche von ca. 62 m<sup>2</sup>
- 2 kleine WC-Räumlichkeiten im EG

Visto l'art. 21 ter, comma 2 della legge provinciale 29 gennaio 2002, n. 1, il quale prevede che: *"Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui al comma 1, fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale"*;

Nach Einsichtnahme in Art. 21 ter, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 29. Jänner 2002, Nr. 1, welcher folgendes vorsieht: *„Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die öffentlichen Auftraggeber laut Absatz 1, unbeschadet der Bestimmung laut Artikel 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt"*;

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attiva una convenzione/contratto quadro dell'ACP;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Konvention/Rahmenvereinbarung der AOV aktiv ist;

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attivo un bando sul mercato elettronico dell'ACP;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Ausschreibung auf dem elektronischen Markt der AOV aktiv ist;

Ritenuto pertanto utile procedere con la seguente procedura:

Festgestellt, dass somit folgendes Verfahren zweckmäßig erscheint:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 11 comma 1 punto b) del regolamento acquisti in c.d. con l'art. 26 comma 2 L.P. 15/2015 (affidamenti pari o superiore a € 10.000,00 e fino a € 40.000,00);

Direktvergabe gemäß Art. 11 Abs. 1 Punkt b) der Einkaufsregelung iVm Art. 26 Abs. 2 LG Nr. 16/2015 (Aufträge gleich oder höher als € 10.000,00 bis zu € 40.000,00);

Constatato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 LP 16/2015 in c.d. con l'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, avverrà con il criterio del prezzo più basso;

Festgestellt, dass der Zuschlag gemäß Art. 33 des LG 16/2015 iVm Art. 36 Abs 9bis des GvD 50/2016 nach dem Kriterium des günstigsten Preises erteilt wird;

Considerato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenze nell'esecuzione dell'affidamento con il seguente risultato:

Festgestellt, dass das Vorliegen von Risiken durch Interferenzen bei der Vertragsausführung mit folgendem Ergebnis überprüft wurde:

sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), nel quale è stato quantificato il costo per la sicurezza pari a € 197,00;

es wurden Risiken festgestellt, weshalb das Einheitsdokument für die Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) erstellt wurde. Darin sind die Kosten für die Sicherheit mit € 197,00 beziffert;

Preso atto, che per i seguenti motivi e ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. 16/2015 non veniva fatta una suddivisione in lotti: si tratta di una fornitura unica che deve essere eseguita da un unico operatore economico;

Festgestellt, dass aus folgenden Gründen und gemäß Art. 28, Abs. 2 des LG 16/2015 keine Unterteilung in Lose vorgenommen wurde: Es handelt sich um eine einheitliche Lieferung die durch einen Wirtschaftsteilnehmer erfolgen muss;

Considerato che in applicazione del principio di rotazione venivano richiesti dei preventivi presso le ditte seguenti:

Festgestellt, dass unter Einhaltung des Rotationsprinzips Angebote bei folgenden Firmen angefragt wurden:

**Denominazione/Beschreibung**

**Codice Fiscale/Steuernummer**

Alpen Pulish  
 Pulitec & Co di D'Auria Mirko  
 VIENNA SERVIZI SRL

02725330217  
 02550941203  
 01731580211

Di cui è pervenuta la seguente offerta:

Davon ist folgendes Angebot eingegangen:

Impresa/Firma	Data/Datum	Prezzo iva esclusa/Preis ohne MwSt.
VIENNA SERVIZI SRL	11.11.2022	€ 25.920,00

Ritenuto il preventivo della ditta VIENNA SERVIZI SRL rispondente alle esigenze dell'ateneo e in linea con i valori di mercato;

Festgestellt, dass das Angebot der Firma VIENNA SERVIZI SRL den Anforderungen der unibz und den Marktwerten entspricht;

Constatato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito rispettivamente nell'incarico;

Festgestellt, dass die wesentlichen Vertragsklauseln im Einladungsschreiben bzw. in der Beauftragung enthalten sind;

Considerato che l'affidamento in oggetto è finanziato con i seguenti mezzi (budget) che andranno addebitati annulamente:

Budget	Importo iva inclusa/Betrag inkl. MwSt.
SI4010 Reinigung	€ 31.622,40

Festgestellt, dass die gegenständliche Vergabe mit folgenden Haushaltsmitteln (Budget) finanziert wird, die jährlich belastet werden:

Visto il regolamento acquisti della Libera Università di Bolzano, la L.P. 16/2015 nonché il D.Lgs. 50/2016;

Nach Einsichtnahme in die Einkaufsregelung der Freien Universität Bozen, in das LG 16/2015 sowie in das GvD 50/2016;

Preso atto che in merito all'affidamento in oggetto non sono presenti situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42 D.Lgs. 50/2016;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe kein Interessenskonflikt gemäß Art. 42 des GvD 50/2016 besteht;

### DETERMINA

### VERFÜGT

di affidare l'affidamento in oggetto per i motivi di cui sopra alla ditta VIENNA SERVIZI SRL per l'importo di € 25.920,00 IVA esclusa oltre € 197,00 per il costo per la sicurezza.

die im Betreff genannte Vergabe aus obgenannten Gründen für € 25.920,00 zzgl. MwSt. und zuzügl. € 197,00 für Sicherheitskosten an die Firma VIENNA SERVIZI SRL zu vergeben.

Si applica l'art. 32 della L.P. 16/2015.

Art. 32 des LG 16/2015 findet Anwendung.

Non viene redatta la relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti in quanto tutte le informazioni pertinenti sono contenute nella presente determina a contrarre.

Es wird kein Vergabevermerk zum Vergabeverfahren erstellt, da sämtliche relevanten Informationen in der gegenständlichen Verfügung zum Vertragsabschluss enthalten sind.

L'incarico verrà fatto tramite il portale della Provincia SICP utilizzando l'elenco telematico.

Die Beauftragung erfolgt über das Landesportal ISOV unter Verwendung des telematischen Verzeichnisses.

Bolzano/Bozen, li/am 15.11.2022

### II RUP/Der EVV

Dott. Peer Michael