

UFFICIO ACQUISTI

SERVICESTELLE EINKAUF

DETERMINA A CONTRARRE

VERFÜGUNG ZUM VERTRAGSABSCHLUSS

Affidamento del servizio di manutenzione del sistema di illuminazione d'emergenza presso unibz, sede di Bolzano, per la durata di 3 anni (2024 – 2026)

Vergabe der Dienstleistung für die Wartung der Notlichtanlage der unibz, Sitz in Bozen, für die Dauer von 3 Jahren (2024 - 2026)

IDO 13067 – PIS P041397

Il responsabile unico del progetto (RUP),

Der einzige Projektverantwortliche (EPV),

Premesso che la Libera Università di Bolzano in data 20/11/2023 è stata iscritta con livello di qualificazione SF1 (affidamenti senza limiti d'importo) nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificati ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023, gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;

Vorausgeschickt, dass die Freie Universität Bozen am 20.11.2023 mit dem Qualifikationsniveau SF1 (Vergaben ohne Betragseinschränkung) in die Liste der qualifizierten Vergabestellen gemäß Artikel 62 und 63 des GvD 36/2023, die von der nationalen Antikorruptionsbehörde ANAC verwaltet wird, eingetragen wurde;

Premesso che ai sensi delle regole dell'approvvigionamento digitale il CIG verrà acquisito tramite i portali digitali di approvvigionamento soltanto in un momento successivo alla presente determina a contrarre. Il CIG della presente procedura, di conseguenza, è ancora sconosciuto e verrà indicato su tutti i documenti redatti dopo il rilascio dello stesso da parte di ANAC;

Vorausgeschickt, dass gemäß den Vorschriften für die digitale Auftragsvergabe der CIG erst zu einem späteren Zeitpunkt über die digitalen Vergabeportale eingeholt werden kann. Somit ist der CIG des vorliegenden Verfahrens noch unbekannt und wird auf allen Dokumenten angegeben, die nach Ausstellung des CIG durch die ANAC erstellt werden;

Considerato che si rende necessario procedere con l'affidamento in oggetto;

Festgestellt, dass die im Betreff genannte Vergabe notwendig ist;

Preso atto che si intende soddisfare il seguente interesse pubblico:

Festgestellt, dass damit folgendes öffentliches Interesse erfüllt werden soll:

Manutenzione (controllo e diagnosi dei componenti) del sistema di illuminazione di emergenza presso la sede centrale di Bolzano per gli anni 2024-2026.

Wartung (Kontrolle und Diagnose der Komponenten) der Notlichtanlage am Sitz in Bozen für die Jahre 2024-2026.

Visto l'art. 21 ter, comma 2 della legge provinciale 29 gennaio 2002, n. 1, il quale prevede che: "*Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui al comma 1, fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di*

Nach Einsichtnahme in Art. 21 ter, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 29. Jänner 2002, Nr. 1, welcher folgendes vorsieht: „Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die öffentlichen Auftraggeber laut Absatz 1, unbeschadet der Bestimmung laut Artikel 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen,

abilitazione, al sistema telematico provinciale";

ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt";

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attiva una convenzione/contratto quadro dell'ACP;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Konvention/Rahmenvereinbarung der AOV aktiv ist;

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attivo un bando sul mercato elettronico dell'ACP;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Ausschreibung auf dem elektronischen Markt der AOV aktiv ist;

Ritenuto pertanto utile procedere con la seguente procedura:

Festgestellt, dass somit folgendes Verfahren zweckmäßig erscheint:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 11 comma 1 lettera b) del regolamento acquisti in c.d. con l'art. 26 comma 1 lettera b) della L.P. 16/2015 (affidamenti pari o superiore a € 10.000,00 e fino a € 40.000,00);

Direktvergabe gemäß Art. 11 Abs. 1 Buchstabe b) der Einkaufsregelung iVm Art. 26 Abs. 1 Buchstabe b) des L.G. Nr. 16/2015 (Aufträge gleich oder höher als € 10.000,00 bis zu € 40.000,00);

Constatato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 L.P. 16/2015, avverrà con il criterio del prezzo più basso;

Festgestellt, dass der Zuschlag gemäß Art. 33 des L.G. 16/2015 nach dem Kriterium des günstigsten Preises erteilt wird;

Considerato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenze nell'esecuzione dell'affidamento con il seguente risultato:

Festgestellt, dass das Vorliegen von Risiken durch Interferenzen bei der Vertragsausführung mit folgendem Ergebnis überprüft wurde:

in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 non è necessario redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), poiché non sussistono costi per la sicurezza per i seguenti motivi: servizi la cui prestazione ha una durata non superiore ai 5 giorni-uomo;

gemäß Art. 26 Abs. 3-bis GvD Nr. 81/2008 besteht keine Verpflichtung das Einheitsdokument für die Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) zu erstellen, da aus folgendem Grund keine Sicherheitskosten bestehen: Dienstleistungen, die nicht länger als 5 Personentage beanspruchen;

Preso atto, che per i seguenti motivi e ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. 16/2015 non veniva fatta una suddivisione in lotti: si tratta di una fornitura unica che deve essere eseguita da un unico operatore economico;

Festgestellt, dass aus folgenden Gründen und gemäß Art. 28, Abs. 2 des L.G. 16/2015 keine Unterteilung in Lose vorgenommen wurde: Es handelt sich um eine einheitliche Lieferung die durch einen Wirtschaftsteilnehmer erfolgen muss;

Considerato che in applicazione del principio di rotazione venivano richiesti i seguenti preventivi:

Festgestellt, dass in Einhaltung des Rotationsprinzips folgende Angebote eingeholt wurden:

Impresa/Firma	Data/Datum	Prezzo iva esclusa/Preis ohne MwSt.
GEBAEUDETTECHNIK SUEDTIROL DOMOTICA ALTO ADIGE SRL	18.01.2024	€ 13.566,10

Preso atto che per il seguente motivo veniva richiesto soltanto un unico preventivo: Affidamento diretto alla GEBAEUDETTECHNIK SUEDTIROL

Festgestellt, dass aus folgendem Grund nur ein Angebot eingeholt wurde: Direktbeauftragung an GEBAEUDETTECHNIK SUEDTIROL DOMOTICA ALTO

DOMOTICA ALTO ADIGE SRL secondo la dichiarazione del responsabile del Facility Management Geom. Roman Schwienbacher del 18.01.2024 (vedasi in allegato);

ADIGE SRL gemäß Erklärung des Leiters Facility Management Geom. Roman Schwienbacher vom 18.01.2024 (siehe Anhang);

Ritenuto il preventivo della ditta GEBAEUDETECHNIK SUEDTIROL DOMOTICA ALTO ADIGE SRL rispondente alle esigenze dell'ateneo e in linea con i valori di mercato;

Festgestellt, dass das Angebot der Firma GEBAEUDETECHNIK SUEDTIROL DOMOTICA ALTO ADIGE SRL den Anforderungen der unibz und den Marktwerten entspricht;

Constatato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito rispettivamente nell'incarico;

Festgestellt, dass die wesentlichen Vertragsklauseln im Einladungsschreiben bzw. in der Beauftragung enthalten sind;

Considerato che l'affidamento in oggetto è finanziato con i seguenti mezzi (budget) per l'anno 2024:

Festgestellt, dass die gegenständliche Vergabe mit folgenden Haushaltsmitteln (Budget) für das Jahr 2024 finanziert wird:

PIS	Importo iva inclusa/Betrag inkl. MwSt.
P041397	€ 6.100,00

Visto il regolamento acquisti della Libera Università di Bolzano, la L.P. 16/2015 nonché il D.Lgs. 36/2023;

Nach Einsichtnahme in die Einkaufsregelung der Freien Universität Bozen, in das L.G. 16/2015 sowie in das GvD 36/2023;

Preso atto che in merito all'affidamento in oggetto non sono presenti situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 16 D.Lgs. 36/2023;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe kein Interessenskonflikt gemäß Art. 16 des GvD 36/2023 besteht;

DETERMINA

VERFÜGT

- di affidare l'affidamento in oggetto per i motivi di cui sopra alla ditta GEBAEUDETECHNIK SUEDTIROL DOMOTICA ALTO ADIGE SRL per l'importo di € 13.566,10 IVA esclusa.
- di indicare il CIG della presente procedura su tutti i documenti redatti successivamente al rilascio dello stesso da parte di ANAC.

- die im Betreff genannte Vergabe aus obgenannten Gründen für € 13.566,10 zzgl. MwSt. an die Firma GEBAEUDETECHNIK SUEDTIROL DOMOTICA ALTO ADIGE SRL zu vergeben.
- den CIG des gegenständlichen Verfahrens auf allen Dokumenten anzugeben, die nach dessen Ausstellung durch die ANAC erstellt werden.

Si applica l'art. 32 della L.P. 16/2015.

Art. 32 des L.G. 16/2015 findet Anwendung.

Non viene redatta la relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti in quanto tutte le informazioni pertinenti sono contenute nella presente determina a contrarre.

Es wird kein Vergabevermerk zum Vergabeverfahren erstellt, da sämtliche relevanten Informationen in der gegenständlichen Verfügung zum Vertragsabschluss enthalten sind.

L'incarico verrà fatto tramite il portale della Provincia SICP utilizzando l'elenco telematico.

Die Beauftragung erfolgt über das Landesportal ISOV unter Verwendung des telematischen Verzeichnisses.

Bolzano/Bozen, lì/am 26.01.2024

II RUP/Der EPV
 Dott. Peer Michael

Exklusivitätserklärung

Datum: 18-01-24

Absender	Facility Management – Martin Niederstaetter	
Empfänger	Michael Peer – Einkaufsbüro	
	Seiten inkl. Deckblatt	01

Betreff: Erklärung für die Exklusivität der Firma - *Gebäudetechnik Südtirol Domotica Alto Adige*

Jedes Gebäude der unibz, Sitz BZ, verfügt vorschriftsmäßig über eine oder mehrere Notbeleuchtungsanlagen. Diese Anlagen müssen periodisch sprich 2x jährlich gewartet werden, damit die Funktionalität im Notfall gewährleistet ist. Die installierten Anlagen sind Fabrikate der Firma *OVA*. Sämtliche Ersatzteile und Zugänge in der dazu nötigen Software – Bereich sind nur vom zuständigen Zonenvertreter erhältlich.

Die Firma Gebäudetechnik Südtirol Domotica Alto Adige verrichtet seit Jahren die Wartungsarbeit der Notbeleuchtung Anlagen am Sitz Bozen der unibz und ist daher bestens mit der Struktur und den Anlagen vertraut. Sie verfügt als Alleinvertreter der Firma *OVA* im oberitalienischen Raum das nötige technische Fachwissen, bestens ausgebildete Techniker und die nötige Software, um die Arbeiten nach den Regeln der Technik auszuführen.

Der gesamte Service und jegliche Preise für die bis heute erbrachte Lieferungen und Leistungen waren stets korrekt und angemessen.

Die Firma Gebäudetechnik Südtirol Domotica Alto Adige hat der Universität Bozen ein neues Angebot unterbreitet und trotz Erhöhung ihrer Stundenpreise, keinen Aufschlag auf das Aktuelle vorgenommen. Das letzte Angebot ist vom Jahre 2021.

Zudem wird der Energy Surcharge nicht berechnet.

Leiter Facility Management
Roman Geom. Schwienbacher