

UFFICIO ACQUISTI

SERVICESTELLE EINKAUF

DETERMINA A CONTRARRE

VERFÜGUNG ZUM VERTRAGSABSCHLUSS

Affidamento del servizio per l'affitto della sala lezioni per anno accademico 2025/2026

Vergabe der Dienstleistung für die Anmietung des Vorlesungsraums Kolping im akad. Jahr 2025/2026

IDO 16275 – PIS P062659

Il responsabile unico del progetto (RUP),

Der einzige Projektverantwortliche (EPV),

Premesso che la Libera Università di Bolzano in data 20/11/2023 è stata iscritta con livello di qualificazione SF1 (affidamenti senza limiti d'importo) nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificati ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023, gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;

Vorausgeschickt, dass die Freie Universität Bozen am 20.11.2023 mit dem Qualifikationsniveau SF1 (Vergaben ohne Betragseinschränkung) in die Liste der qualifizierten Vergabestellen gemäß Artikel 62 und 63 des GvD 36/2023, die von der nationalen Antikorruptionsbehörde ANAC verwaltet wird, eingetragen wurde;

Premesso che ai sensi delle regole dell'approvvigionamento digitale il CIG verrà acquisito tramite i portali digitali di approvvigionamento soltanto in un momento successivo alla presente determina a contrarre. Il CIG della presente procedura, di conseguenza, è ancora sconosciuto e verrà indicato su tutti i documenti redatti dopo il rilascio dello stesso da parte di ANAC;

Vorausgeschickt, dass gemäß den Vorschriften für die digitale Auftragsvergabe der CIG erst zu einem späteren Zeitpunkt über die digitalen Vergabeportale eingeholt werden kann. Somit ist der CIG des vorliegenden Verfahrens noch unbekannt und wird auf allen Dokumenten angegeben, die nach Ausstellung des CIG durch die ANAC erstellt werden;

Considerato che si rende necessario procedere con l'affidamento in oggetto;

Festgestellt, dass die im Betreff genannte Vergabe notwendig ist;

Preso atto che si intende soddisfare il seguente interesse pubblico:

Festgestellt, dass damit folgendes öffentliches Interesse erfüllt werden soll:

Affitto della "sala lezioni" presso la casa Kolping di Bolzano per l'anno accademico 2025/2026. L'affitto si rende necessario per lo svolgimento delle lezioni dei corsi di laurea della Facoltà di Economia (con numerosi partecipanti), che non possono essere tenute nell'edificio principale per mancanza di spazio. Il costo dell'affitto è di 270,00 € IVA esclusa per una giornata intera e di 180,00 € IVA esclusa per una mezza giornata.

Anmietung des Vorlesungsraums im Kolpinghaus Bozen für das akademische Jahr 2025/2026. Die Anmietung ist notwendig um die Abhaltung von Vorlesungen für Studiengänge der Fakultät für Wirtschaft (mit zahlreichen Teilnehmern), welche nicht im Hauptgebäude aufgrund des Platzmangels durchgeführt werden können, vorzunehmen. Die Kosten für die Anmietung betragen € 270,00 exkl. MwSt. für einen ganzen Tag und € 180,00 exkl. MwSt. für einen halben Tag.

Visto l'art. 21 ter, comma 2 della legge provinciale 29 gennaio 2002, n. 1, il quale prevede che: "*Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria,*

Nach Einsichtnahme in Art. 21 ter, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 29. Jänner 2002, Nr. 1, welcher folgendes vorsieht: „Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und

le amministrazioni aggiudicatrici di cui al comma 1, fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale";

Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die öffentlichen Auftraggeber laut Absatz 1, unbeschadet der Bestimmung laut Artikel 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt";

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attiva una convenzione/contratto quadro dell'ACP;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Konvention/Rahmenvereinbarung der AOV aktiv ist;

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attivo un bando sul mercato elettronico dell'ACP;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Ausschreibung auf dem elektronischen Markt der AOV aktiv ist;

Ritenuto pertanto utile procedere con la seguente procedura:

Festgestellt, dass somit folgendes Verfahren zweckmäßig erscheint:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 11 comma 1 lettera b) del regolamento acquisti in c.d. con l'art. 26 comma 1 lettera b) della L.P. 16/2015 (affidamenti pari o superiore a € 10.000,00 e fino a € 40.000,00);

Direktvergabe gemäß Art. 11 Abs. 1 Buchstabe b) der Einkaufsregelung iVm Art. 26 Abs. 1 Buchstabe b) des L.G. Nr. 16/2015 (Aufträge gleich oder höher als € 10.000,00 bis zu € 40.000,00);

Constatato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 L.P. 16/2015, avverrà con il criterio del prezzo più basso;

Festgestellt, dass der Zuschlag gemäß Art. 33 des L.G. 16/2015 nach dem Kriterium des günstigsten Preises erteilt wird;

Considerato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenze nell'esecuzione dell'affidamento con il seguente risultato:

Festgestellt, dass das Vorliegen von Risiken durch Interferenzen bei der Vertragsausführung mit folgendem Ergebnis überprüft wurde:

non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI);

es wurden keine Risiken festgestellt, weshalb es nicht notwendig ist, das Einheitsdokument für die Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) zu erstellen;

Preso atto, che per i seguenti motivi e ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. 16/2015 non veniva fatta una suddivisione in lotti: si tratta di una fornitura unica che deve essere eseguita da un unico operatore economico;

Festgestellt, dass aus folgenden Gründen und gemäß Art. 28, Abs. 2 des L.G. 16/2015 keine Unterteilung in Lose vorgenommen wurde: Es handelt sich um eine einheitliche Lieferung die durch einen Wirtschaftsteilnehmer erfolgen muss;

Considerato che in applicazione del principio di rotazione venivano richiesti i seguenti preventivi:

Festgestellt, dass in Einhaltung des Rotationsprinzips folgende Angebote eingeholt wurden:

Impresa/Firma	Data/Datum	Prezzo iva esclusa/Preis ohne MwSt.
KOLPINGHAUS BOZEN e.V.	20.05.2025	€ 16.200,00

Preso atto che per il seguente motivo veniva richiesto soltanto un unico preventivo: Affidamento diretto nei confronti della KOLPINGHAUS BOZEN e.V. motivato con dichiarazione firmata dal Geom. Schwienbacher Roman (vedasi in allegato);

Festgestellt, dass aus folgendem Grund nur ein Angebot eingeholt wurde: Direktvergabe an KOLPINGHAUS BOZEN e.V., welche mit der von Geom. Schwienbacher Roman unterzeichneten Erklärung (siehe Anlage) begründet wurde;

Ritenuto il preventivo della ditta KOLPINGHAUS BOZEN e.V. rispondente alle esigenze dell'ateneo e in linea con i valori di mercato;

Festgestellt, dass das Angebot der Firma KOLPINGHAUS BOZEN e.V. den Anforderungen der unibz und den Marktwerten entspricht;

Considerato che si applica il seguente contratto collettivo: H05B - CCNL per i dipendenti dell'Industria Turistica;

Festgestellt, dass folgender Kollektivvertrag Anwendung findet: H05B - NKV für Arbeitnehmer in der Tourismusbranche;

Constatato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito rispettivamente nell'incarico;

Festgestellt, dass die wesentlichen Vertragsklauseln im Einladungsschreiben bzw. in der Beauftragung enthalten sind;

Considerato che l'affidamento in oggetto è finanziato con i seguenti mezzi (budget):

Festgestellt, dass die gegenständliche Vergabe mit folgenden Haushaltsmitteln (Budget) finanziert wird:

PIS	Importo iva inclusa/Betrag inkl. MwSt.
P062659	€ 19.764,00

Visto il regolamento acquisti della Libera Università di Bolzano, la L.P. 16/2015 nonché il D.Lgs. 36/2023;

Nach Einsichtnahme in die Einkaufsregelung der Freien Universität Bozen, in das L.G. 16/2015 sowie in das GvD 36/2023;

Preso atto che in merito all'affidamento in oggetto non sono presenti situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 16 D.Lgs. 36/2023;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe kein Interessenskonflikt gemäß Art. 16 des GvD 36/2023 besteht;

DETERMINA

VERFÜGT

- di affidare l'affidamento in oggetto per i motivi di cui sopra alla ditta KOLPINGHAUS BOZEN e.V. per l'importo di € 16.200,00 IVA esclusa.
- di indicare il CIG della presente procedura su tutti i documenti redatti successivamente al rilascio dello stesso da parte di ANAC.

- die im Betreff genannte Vergabe aus obgenannten Gründen für € 16.200,00 zzgl. MwSt. an die Firma KOLPINGHAUS BOZEN e.V. zu vergeben.
- den CIG des gegenständlichen Verfahrens auf allen Dokumenten anzugeben, die nach dessen Ausstellung durch die ANAC erstellt werden.

Si applica l'art. 32 della L.P. 16/2015.

Art. 32 des L.G. 16/2015 findet Anwendung.

Non viene redatta la relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti in quanto tutte le informazioni pertinenti sono contenute nella presente determina a contrarre.

Es wird kein Vergabevermerk zum Vergabeverfahren erstellt, da sämtliche relevanten Informationen in der gegenständlichen Verfügung zum Vertragsabschluss enthalten sind.

L'incarico verrà fatto tramite il portale della Provincia SICP utilizzando l'elenco telematico.

Die Beauftragung erfolgt über das Landesportal ISOV unter Verwendung des telematischen Verzeichnisses.

Bolzano/Bozen, lì/am 04.06.2025

II RUP/Der EPV

Dott. Peer Michael

Erklärung

Datum/Data: 30.05.2025

Betreff: Erklärung Notwendigkeit für Beauftragung Kolping-Saal

Die Fakultät für Wirtschaftswissenschaften benötigt außerhalb den bereits verfügbaren Vorlesungsräumen im Hauptgebäude in Bozen 2 zusätzliche Hörsäle mit ca. 140 Sitzplätze. Dabei wird ein Saal von der Sparkasse kostenlos zur Verfügung gestellt und es ist notwendig in unmittelbarer Nähe einen weiteren Saal mit 140 Sitzplätze anzumieten.

In unmittelbarer Nähe von ca. 200-300 m, welche gewährleisten, dass Studierende und Dozenten innerhalb wenigen Minuten von den Vorlesungen im Hauptgebäude den externen Saal erreichen, befinden sich neben dem bereits technisch gut ausgestatteten Hörsaal im Kolping, nur ein Konzertsaal im Konservatorium Monteverdi, ein Theatersaal im Institut Rainerum und ein Seminarraum mit 50 Plätze in der Stiftung Rainerum, welche nicht für die Vorlesungen der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften geeignet sind.

Deshalb ist es notwendig den einzig geeigneten und in unmittelbarer Nähe befindenden Vorlesungsraum im Kolping für jene Vorlesungen, welche nicht im Hauptgebäude oder im kostenlosen Sparkassensaal untergebracht werden können, anzumieten.

Der Leiter des Facility Management
Roman Schwienbacher