

UFFICIO ACQUISTI

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento del lavoro per la modifica delle facciate esistenti del prototipo "Bigwood" presso il NOI Techpark e installazione di due mock-up di sistema di facciata ventilata

IDO 17393 – PIS P058193

CUP D53C23003090005

Progetto-Projekt EFRE1035 – EFRE-FESR 2021-2027

"Sviluppo di strumenti e metodi per la verifica, monitoraggio e controllo delle performance di Facciate VENTILATE" / „Entwicklung von Werkzeugen und Methoden zur Überprüfung, Überwachung und Kontrolle der Leistung von hinterlüfteten Fassaden“

SERVICESTELLE EINKAUF

VERFÜGUNG ZUM VERTRAGSABSCHLUSS

Vergabe der Arbeiten für die Änderung der bestehenden Fassade des Prototyps „Bigwood“ im NOI Techpark sowie Montage von zwei Mock-up eines hinterlüfteten Fassadensystems

Il Direttore,

Premesso che la Libera Università di Bolzano in data 20/11/2023 è stata iscritta con livello di qualificazione SF1 (affidamenti senza limiti d'importo) nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificati ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023, gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;

Premesso che ai sensi delle regole dell'approvigionamento digitale il CIG verrà acquisito tramite i portali digitali di approvvigionamento soltanto in un momento successivo alla presente determina a contrarre. Il CIG della presente procedura, di conseguenza, è ancora sconosciuto e verrà indicato su tutti i documenti redatti dopo il rilascio dello stesso da parte di ANAC;

Considerato che si rende necessario procedere con l'affidamento in oggetto;

Preso atto che si intende soddisfare il seguente interesse pubblico:

Nell'ambito del progetto FAIR – "Sviluppo di strumenti e metodi per la verifica, monitoraggio e controllo delle performance di Facciate VENTILATE" (Progetto EFRE1035, CUP: D53C23003090005, Programma EFRE-FESR 2021-2027), che mira allo sviluppo di metodi di misura e modelli per la caratterizzazione di facciate ventilate, nonché di digital twins e controlli avanzati per tali sistemi, la Libera Università di Bolzano è chiamata alla realizzazione di due mock-up di facciata ventilata (rispettivamente di natura opaca e di natura trasparente) tramite modifica delle

Der Universitätsdirektor,

Vorausgeschickt, dass die Freie Universität Bozen am 20.11.2023 mit dem Qualifikationsniveau SF1 (Vergaben ohne Betragseinschränkung) in die Liste der qualifizierten Vergabestellen gemäß Artikel 62 und 63 des GvD 36/2023, die von der nationalen Antikorruptionsbehörde ANAC verwaltet wird, eingetragen wurde;

Vorausgeschickt, dass gemäß den Vorschriften für die digitale Auftragsvergabe der CIG erst zu einem späteren Zeitpunkt über die digitalen Vergabeportale eingeholt werden kann. Somit ist der CIG des vorliegenden Verfahrens noch unbekannt und wird auf allen Dokumenten angegeben, die nach Ausstellung des CIG durch die ANAC erstellt werden;

Festgestellt, dass die im Betreff genannte Vergabe notwendig ist;

Festgestellt, dass damit folgendes öffentliches Interesse erfüllt werden soll:

Im Rahmen des Projekts FAIR – „Entwicklung von Instrumenten und Methoden zur Überprüfung, Überwachung und Kontrolle der Leistung von hinterlüfteten Fassaden“ (Projekt EFRE1035, CUP: D53C23003090005, Programm EFRE-FESR 2021-2027), das auf die Entwicklung von Messmethoden und Modellen zur Charakterisierung von hinterlüfteten Fassaden sowie von digitalen Zwillingen und fortschrittlichen Steuerungen für solche Systeme abzielt, ist die Freie Universität Bozen mit der Realisierung von zwei Mock-ups einer

facciate esistenti di un edificio prototipo in legno, denominato "Bigwood", presso il lotto E del NOI TechPark di Bolzano (via Brida, Bolzano).

Visto l'art. 21 ter, comma 2 della legge provinciale 29 gennaio 2002, n. 1, il quale prevede che: *"Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui al comma 1, fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale"*;

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attiva una convenzione/contratto quadro dell'ACP;

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attivo un bando sul mercato elettronico dell'ACP;

Ritenuto di porre a base d'asta l'importo di € 64.454,00 IVA esclusa;

Ritenuto pertanto utile procedere con la seguente procedura, da pubblicare sul portale della Provincia SICP utilizzando l'elenco telematico:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 in c.d. con l'art. 26 comma 1 lettera b) della L.P. 16/2015 e con la prima parte dell'art. 12 comma 1 del regolamento acquisti;

Constatato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 L.P. 16/2015, avverrà con il criterio del prezzo più basso;

Considerato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenze nell'esecuzione dell'affidamento con il seguente risultato:

non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI);

hinterlüfteten Fassade (jeweils undurchsichtig und transparent) durch die Umgestaltung der bestehenden Fassaden eines Prototypgebäudes aus Holz namens „Bigwood“ auf dem Grundstück E des NOI TechPark in Bozen (Via Brida, Bozen) beauftragt.

Nach Einsichtnahme in Art. 21 ter, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 29. Jänner 2002, Nr. 1, welcher folgendes vorsieht: *„Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die öffentlichen Auftraggeber laut Absatz 1, unbeschadet der Bestimmung laut Artikel 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt“*;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Konvention/Rahmenvereinbarung der AOV aktiv ist;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Ausschreibung auf dem elektronischen Markt der AOV aktiv ist;

Festgestellt, den Betrag von € 64.454,00 zzgl. MwSt. als Ausschreibungsbetrag festzulegen;

Festgestellt, dass somit folgendes Verfahren, welches auf dem Landesportal ISOV unter Verwendung des telematischen Verzeichnisses veröffentlicht wird, zweckmäßig erscheint:

Direktvergabe gemäß Art. 50 Absatz 1 Buchstabe b) des GvD 36/2023 iVm Art. 26 Abs. 1 Buchstabe b) des LG Nr. 16/2015 und mit dem ersten Teil des Art. 12 Abs. 1 der Einkaufsregelung;

Festgestellt, dass der Zuschlag gemäß Art. 33 des L.G. 16/2015 nach dem Kriterium des günstigsten Preises erteilt wird;

Festgestellt, dass das Vorliegen von Risiken durch Interferenzen bei der Vertragsausführung mit folgendem Ergebnis überprüft wurde:

es wurden keine Risiken festgestellt, weshalb es nicht notwendig ist, das Einheitsdokument für die Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) zu erstellen;

Preso atto che per l'affidamento in oggetto ad oggi sono previsti i criteri ambientali minimi vigenti per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edili, ma che i quali non vengono applicati per il seguente motivo:

In coerenza con quanto specificato nel DM CAM edilizia, che prevede la possibilità di mancata applicazione (parziale e totale) dei CAM Edilizia in caso di "particolari destinazioni d'uso ad utilizzo saltuario, quali locali tecnici o di servizio magazzini, strutture ricettive a bassa frequentazione", trattandosi di un intervento mirato ad attività di esclusiva ricerca scientifica su manufatto prototipo non soggetto ad occupazione, non risultano applicabili Criteri Ambientali Minimi.

Festgestellt, dass für die gegenständliche Beschaffung zum heutigen Zeitpunkt die geltenden Mindestumweltkriterien für die Vergabe von Dienstleistungen im Bereich der Planung und Ausführung von Bauarbeiten vorgesehen sind, diese aber aus folgenden Gründen nicht angewandt werden:

In Übereinstimmung mit den Mindestumweltkriterien im Bereich der Bauarbeiten, die die Möglichkeit vorsehen, die Mindestumweltkriterien (teilweise oder vollständig) nicht anzuwenden, wenn es sich um "besondere Verwendungszwecke für eine gelegentliche Nutzung, wie technische oder Dienstleistungslager, Beherbergungseinrichtungen mit geringer Belegung" handelt, sind die Mindestumweltkriterien nicht anwendbar, da es sich um einen Eingriff handelt, der ausschließlich auf wissenschaftliche Forschungstätigkeiten in einem nicht belegten Prototypgebäude abzielt.

Preso atto, che per i seguenti motivi e ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. 16/2015 non viene fatta una suddivisione in lotti: si tratta di una fornitura unica che deve essere eseguita da un unico operatore economico;

Festgestellt, dass aus folgenden Gründen und gemäß Art. 28, Abs. 2 des LG 16/2015 keine Unterteilung in Lose vorgenommen wird: Es handelt sich um eine einheitliche Lieferung die durch einen Wirtschaftsteilnehmer erfolgen muss;

Considerato che in applicazione del principio di rotazione è stata eseguita una ricerca di mercato richiedendo dei preventivi presso le ditte seguenti, scelte secondo l'art. 26 comma 3 della L.P. 16/2015:

Festgestellt, dass unter Einhaltung des Rotationsprinzips eine Marktanalyse durchgeführt wurde, in welcher Kostenvoranschläge bei folgenden Unternehmen angefragt wurden, welche gemäß Art. 26 Abs. 3 des L.G. 16/2015 ausgewählt wurden:

Denominazione/Beschreibung:
Carollo Serramenti Snc
FOCCHI S.P.A.
Gualini SpA
Permasteelisa spa
Stahlbau Pichler Srl
Zanetti Srl

Codice Fiscale/Steuernummer:
00855880266
01903410403
01988450167
01774600264
01628720219
01069340220

Di cui è pervenuta la seguente offerta:

Davon ist folgendes Angebot eingegangen:

Impresa/Firma	Data/Datum	Prezzo iva esclusa/Preis ohne MwSt.
Carollo Serramenti Snc	07.10.2025	€ 64.454,00

Preso atto che le ditte FOCCHI S.P.A., Gualini SpA, Permasteelisa spa, Stahlbau Pichler Srl e Zanetti Srl non hanno presentato l'offerta;

Festgestellt, dass die Firmen FOCCHI S.P.A., Gualini SpA, Permasteelisa spa, Stahlbau Pichler Srl und Zanetti Srl kein Angebot abgegeben haben;

Ritenuto il preventivo della ditta Carollo Serramenti Snc rispondente alle esigenze dell'ateneo e in linea con i valori di mercato;

Festgestellt, dass das Angebot der Firma Carollo Serramenti Snc den Anforderungen der unibz und den Marktwerten entspricht;

Considerato che si applica il seguente contratto collettivo: settore metalmeccanico e installazione di impianti;

Festgestellt, dass folgender Kollektivvertrag Anwendung findet: Metallverarbeitung und Anlagenbau;

Constatato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito rispettivamente nell'incarico;

Considerato che l'affidamento in oggetto è finanziato con i seguenti mezzi (budget):

PIS	Importo iva inclusa/Betrag inkl. MwSt.
P058193	€ 78.633,88

Visto il regolamento acquisti della Libera Università di Bolzano, la L.P. 16/2015 nonché il D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che in merito all'affidamento in oggetto non sono presenti situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 16 D.Lgs. 36/2023;

Festgestellt, dass die wesentlichen Vertragsklauseln im Einladungsschreiben bzw. in der Beauftragung enthalten sind;

Festgestellt, dass die gegenständliche Vergabe mit folgenden Haushaltsmitteln (Budget) finanziert wird:

DETERMINA

- di indire, per i motivi di cui sopra, un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 in c.d. con l'art. 26 comma 1 lettera b) della L.P. 16/2015 alla ditta Carollo Serramenti Snc avente ad oggetto il lavoro in oggetto e alle condizioni sopra indicate.
- di indicare il CIG della presente procedura su tutti i documenti redatti successivamente al rilascio dello stesso da parte di ANAC.

Si applica l'art. 32 della L.P. 16/2015.

Non viene redatta la relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti in quanto tutte le informazioni pertinenti sono contenute nella presente determina a contrarre.

L'incarico verrà fatto tramite il portale della Provincia SICP utilizzando l'elenco telematico.

VERFÜGT

- aus obgenannten Gründen eine Direktvergabe gemäß Art. 50 Absatz 1 Buchstabe b) des GvD 36/2023 iVm Art. 26 Abs. 1 Buchstabe b) des LG Nr. 16/2015 an die Firma Carollo Serramenti Snc für die gegenständlichen Arbeiten und mit den oben genannten Konditionen einzuleiten.
- den CIG des gegenständlichen Verfahrens auf allen Dokumenten anzugeben, die nach dessen Ausstellung durch die ANAC erstellt werden.

Art. 32 des L.G. 16/2015 findet Anwendung.

Es wird kein Vergabevermerk zum Vergabeverfahren erstellt, da sämtliche relevanten Informationen in der gegenständlichen Verfügung zum Vertragsabschluss enthalten sind.

Die Beauftragung erfolgt über das Landesportal ISOV unter Verwendung des telematischen Verzeichnisses.

Bolzano/Bozen, lì/am 24.10.2025

Il Direttore/Der Universitätsdirektor
Dott. Günther Mathà

Il RUP/Der EPV
Dott. Michael Peer